

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงบ้านพัก 4 ครอบครัว ครึ่งไม้ครึ่งคอนกรีต 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน กปภ.สาขาพทยา(ชั้นพิเศษ)

1. วัตถุประสงค์

การประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 ได้รับจัดสรรงบประมาณ เป็นเงิน 4,417,000.- บาท ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เพื่อทำการปรับปรุงบ้านพัก 4 ครอบครัว ครึ่งไม้ครึ่งคอนกรีต 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง สถานีผลิตน้ำมาบประชัน กปภ.สาขาพทยา(ชั้นพิเศษ) การประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 จึงมีความประสงค์จะประมูลจ้างเหมางานนี้ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Auction)

2. ขอบเขตของงาน

2.1 กำหนดให้มีการปรับปรุงบ้านพัก 4 ครอบครัว ครึ่งไม้ครึ่งคอนกรีต 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง สถานีผลิตน้ำมาบประชัน ตามแบบเลขที่ ปพย.004/59 (1/30-30/30)

2.2 งานอื่นๆ ตามที่ระบุในแบบแปลน รายการประกอบแบบและที่แนบในเอกสารประกอบสัญญา

3. รายละเอียดประกอบการก่อสร้าง

นอกจากรายละเอียดที่ได้ระบุไว้ในคำชี้แจงทั่วไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามรายละเอียดซึ่งผนวกเป็นรายการต่อท้ายสัญญาจ้างเหมาดังต่อไปนี้

3.1	ข้อกำหนดพัสดุ	จำนวน	1	แผ่น
3.2	การเบิกจ่ายเงินตามผลงาน	จำนวน	1	แผ่น
3.3	ค่าจ้างและการจ่ายเงิน การกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ	จำนวน	1	แผ่น
3.4	เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับได้	จำนวน	7	แผ่น
3.5	บัญชีผู้ผ่านการตรวจสอบมาตรฐานฝีมือช่าง	จำนวน	1	แผ่น
3.6	แบบแผ่นป้ายรายละเอียดงานก่อสร้าง	จำนวน	1	แผ่น
3.7	รายละเอียดเพื่อทำการติดตั้งและแบบติดตั้งจริง	จำนวน	5	แผ่น
3.8	มาตรฐานงานก่อสร้างการประปาส่วนภูมิภาค กปภ. 01-2550 งานก่อสร้างทั่วไป	จำนวน	1	เล่ม
3.9	มาตรฐานงานก่อสร้าง กรมโยธาธิการ มยธ.01-106 (2533)	จำนวน	1	เล่ม
3.10	แบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้าง พ.ศ.2550	จำนวน	1	เล่ม

4. ในการดำเนินงาน หากมีกรณีที่แบบแปลนแผนผัง รายการประกอบหรือรายละเอียดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องมีข้อความหรือข้อกำหนดคลาดเคลื่อนไม่ตรงกันให้ถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

4.1 ในกรณีที่ข้อความหรือข้อกำหนดในรายการประกอบแบบแปลนกับแบบแปลนไม่ตรงกันให้ถือตามรายการประกอบแบบแปลน

4.2 ในกรณีข้อความหรือข้อกำหนดในรายการประกอบงานฯ และ/หรือ แบบแปลนเฉพาะโครงการกับรายการประกอบแบบแปลน และ/หรือแบบแปลนที่เกี่ยวข้องไม่ตรงกัน ให้ถือตามรายการประกอบงานฯ ฯลฯ และ/หรือแบบแปลนเฉพาะโครงการ

2./4.3 ในกรณี.....

4.3 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบแปลน รายการประกอบหรือรายละเอียดต่างๆ ให้ถือตามข้อกำหนดในแบบแปลน และรายละเอียดที่ได้รับอนุมัติครั้งสุดท้าย

4.4 สำหรับวัสดุที่ใช้งานในกรณีที่มาตรฐานระบุไว้ในแบบแปลนรายการประกอบหรือรายละเอียดต่างๆ ไม่ตรงกับข้อกำหนดวัสดุที่ใช้ในโครงการ ให้ถือตามข้อกำหนดวัสดุที่ใช้ในโครงการ

4.5 หากมีข้อความหรือข้อกำหนดอื่นใดไม่ชัดเจน ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้วินิจฉัยและตัดสินใจ

4.6 สำหรับบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง จะยึดถือราคาต่อหน่วย, ค่า C.F (Contractual Factor) และ Factor F ในการคำนวณเพื่อการจ่ายเงินค่างานแต่ละงวดในระหว่าง การก่อสร้าง (ก่อนส่งงานงวดสุดท้าย) และใช้ราคาต่อหน่วย (รวมทั้งค่า C.F. และ F) ในการคำนวณงาน แก้ไขเปลี่ยนแปลงเท่านั้น ปริมาณและรายการ ในบัญชี ผู้รับจ้างจะยึดถือเป็นข้ออ้างเพื่องดเว้นการดำเนินการหรือขอเงินเพิ่มของงานที่ปรากฏในแบบแปลนรายละเอียดหรือรายการในสัญญาไม่ได้

5. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

5.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

5.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

5.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา อย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.8

5.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

5.5 ผู้ประสงค์จะเสนอต้องมีผลงานปรับปรุงหรือก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา นับตั้งแต่วันที่สิ้นสุดสัญญาจนถึงวันยื่นขอเสนอ **วงเงินไม่น้อยกว่า 1,270,197.- บาท**(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ทั้งนี้จะต้องแนบสัญญาและบัญชีแสดงปริมาณงานราคาก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองผลงานมาพร้อมของ ยื่นขอเสนอ และต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐ **ยกเว้น** ผู้รับจ้างที่ผ่านการขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างงานก่อสร้างของ กปภ. ณ วันประกาศประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

5.6 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

5.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

5.8 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

6. ระยะเวลาการก่อสร้าง ไม่เกิน90.....วัน จ้างแบบจ่ายเงินตามผลงาน

7. ราคากลางในการเริ่มต้นประมูล 4,233,990.- บาท (เงินสี่ล้านสองแสนสามหมื่นสามพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ 8,000.- บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า 8,000.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว
