

ร่างขอบเขตของงาน (Terms Of Reference: TOR)

"ก่อสร้างอาคารชุด ๔ ชั้น กปภ.สาขาหาดใหญ่(พ)"

.....

๑. วัตถุประสงค์

การประปาส่วนภูมิภาคเขต ๕ ได้รับจัดสรร งบลงทุนที่มีได้ทำเป็นโครงการ ปี ๒๕๕๙ (งานก่อสร้างปรับปรุงระบบประปาและอาคาร) วงเงินงบประมาณ ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) เพื่อดำเนินการ "ก่อสร้างอาคารชุด ๔ ชั้น กปภ.สาขาหาดใหญ่(พ)" การประปาส่วนภูมิภาคสาขาหาดใหญ่ (ชั้นพิเศษ) จึงมีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมางานนี้ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (E-Auction)

๒. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้.-

- ๒.๑ เป็นผู้มิอาจรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๒.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๒.๓ ไม่เป็นผู้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ /หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างครั้งนี้
- ๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการขึ้นทะเบียนผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้น ในการรับจ้างงานก่อสร้างของ กปภ. ชั้นที่ ๑ – ๕ และ กปภ.จะพิจารณาตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์การขึ้นทะเบียนผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างงานก่อสร้างของ กปภ. ตามหลักเกณฑ์ที่แนบท้ายประกาศประกวดราคา
- ๒.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีชื่อในทะเบียนผู้ซื้อเอกสารประกวดราคา
- ๒.๗ บุคคล หรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ
- ๒.๘ บุคคล หรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลการจัดซื้อจัดจ้างของรัฐ
- ๒.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓. ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารชุด ๔ ชั้น กปภ.สาขาหาดใหญ่ งานผังบริเวณ และงานอื่นๆ ตามแบบเลขที่ กผว.หย.๓/๕๙ จำนวน ๑๔ แผ่น และแบบมาตรฐานเลขที่ ๑๑/๓๒๔ – ๑๑/๓๓๘ จำนวน ๑๕ แผ่น พร้อมเอกสารรายละเอียดและข้อกำหนดประกอบแบบก่อสร้าง รายละเอียดวันดูสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จทั้งหมด โดยมีงานหลักๆ ดังนี้

๓.๑ ก่อสร้างอาคารชุด ๔ ชั้น โครงสร้าง คสล.ฐานรากเสาเข็มตอก หลังคาเมทัลชีท ตามแบบกำหนด

๓.๒ ติดตั้งมาตรวัดน้ำประปา งานระบบประปา สุขาภิบาล และระบบระบายน้ำฝน

๓.๓ ก่อสร้างและตกแต่งภูมิทัศน์อาคาร ได้แก่ งานดินถม งานถนน คสล. กำแพงกันดิน ระบายน้ำ ที่จอดรถ และงานฝังบริเวณอื่นๆ

๓.๔ ก่อสร้างทางเชื่อมระหว่างอาคาร และก่อสร้างบันไดหนีไฟโครงสร้างเหล็ก

๓.๕ ก่อสร้างและติดตั้ง ระบบไฟฟ้ากำลังและสื่อสาร

๓.๖ จัดซื้อครุภัณฑ์พร้อมติดตั้ง ได้แก่ ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ โต๊ะผ้าหินพร้อมเก้าอี้ และอื่นๆ

๔. ขอบเขตการดำเนินงานอื่นๆ

๔.๑ ให้ตรวจสอบปริมาณงาน หรือการดำเนินการงานต่างๆ โดยละเอียดวันดูสถานที่ก่อสร้าง

๔.๒ การดำเนินการก่อสร้างหรือดำเนินการ จะต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ โดยต้องแจ้งผู้ควบคุมงาน ตัวแทนผู้รับจ้าง เพื่อทราบ/ขออนุมัติก่อนดำเนินการเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๗ วันและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายใดๆ อันเกิดขึ้นเนื่องจากการกระทำของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเกี่ยวกับความเสียหายนั้นๆ

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดทำและเสนอเอกสารรายละเอียดคุณสมบัติวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการก่อสร้าง ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจัดซื้อล่วงหน้าอย่างน้อย ๑๕ วัน

๔.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดทำและเสนอแบบขยายรายละเอียด (Shop Drawing) เพื่อทำการก่อสร้างให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย ๑๕ วัน เมื่อผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบใน แบบ Shop drawing และรายละเอียดผู้รับจ้างจึงจะสามารถเริ่มงานได้

การที่ผู้รับจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบในแบบที่ผู้รับจ้างเสนอนั้น มิได้หมายความว่า จะพ้นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างในการที่จะต้องทำงานนี้ให้แล้วเสร็จ หากระหว่างการก่อสร้างตรวจสอบพบข้อบกพร่องและมีความจำเป็นต้องแก้ไขเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงแบบเพื่อให้งานแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของ กปภ. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่ม

๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแรงงานและวัสดุก่อสร้าง เช่น คอนกรีต เหล็กเส้นเสริมคอนกรีต เหล็กgrupพรรณ ประตู หน้าต่าง อุปกรณ์ประปา สุขาภิบาล สุขภัณฑ์ ฯลฯ โดยวัสดุก่อสร้างที่นำมาใช้งานต้องเป็นของใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อน และมีคุณสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานตามที่ กปภ. กำหนด ซึ่งประกอบด้วย

- | | |
|---|--------------|
| 1) แบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้าง ปี พ.ศ.๒๕๕๐ | จำนวน ๑ เล่ม |
| 2) กปภ. ๐๑-๒๕๕๐ งานก่อสร้างทั่วไป | จำนวน ๑ เล่ม |
| 3) กปภ. ๐๒-๒๕๕๐ งานวางท่อ | จำนวน ๑ เล่ม |
| 4) กปภ. ๐๓-๒๕๕๕ งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำและเครื่องต้นกำลัง | จำนวน ๑ เล่ม |
| 5) กปภ.๐๔-๒๕๕๕ งานติดตั้งระบบไฟฟ้า | จำนวน ๑ เล่ม |
| 6) แบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้างการประปาส่วนภูมิภาค ปี ๒๕๕๐ | จำนวน ๑ เล่ม |
| 7) มาตรฐานงานก่อสร้าง กรมโยธาธิการ มยธ.๑๐๑-๑๐๖(๒๕๓๓) | จำนวน ๑ เล่ม |

๔.๖ วัสดุท่อ อุปกรณ์ ประตูน้ำ เครื่องมือเครื่องใช้ ในกรณีที่มิผู้แทนจำหน่ายที่ขึ้นทะเบียนกับ กปภ. ผู้รับจ้างจะต้องจัดซื้อจากผู้แทนจำหน่ายที่ขึ้นทะเบียนกับ กปภ. เท่านั้น หากเครื่องมือเครื่องใช้และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มิผู้แทนจำหน่ายที่ขึ้นทะเบียนกับ กปภ. แต่มีผู้แทนจำหน่ายในประเทศไทย ผู้รับจ้างจะต้องจัดซื้อจากผู้แทนจำหน่ายที่มีอยู่ในประเทศไทยเท่านั้น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของ กปภ. ในการซ่อมบำรุง

๔.๗ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบ As - Built drawing จำนวน ๕ ชุด และ File ในรูปแบบ Auto CAD จำนวน ๕ ชุด ให้แก่ กปภ. ก่อนส่งมอบงาน เพื่อเบิกจ่ายเงินค่างานก่อสร้าง ในงวดสุดท้ายของการเบิกจ่ายตามสัญญา

๕. ระยะเวลาในการก่อสร้าง ไม่เกิน ๓๐๐ วัน

๖. ราคากลางในการเริ่มต้นประมูล ๒๓,๙๖๘,๐๐๐.- บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๗. ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๔๐,๐๐๐.- บาท จากราคาสูงสุดของการประกวดราคา และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๔๐,๐๐๐.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว
