

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)
งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคาร ๑-๒ และอาคาร ๓ (ชั้น ๓,๔,๕)
สำนักงานใหญ่ การประปาส่วนภูมิภาค

๑. ความเป็นมา

ห้องทำงานของอาคาร ๑-๒ และอาคาร ๓ ชั้น ๓,๔,๕ สำนักงานใหญ่การประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) เดิมมีสภาพทรุดโทรมจากการใช้งานมานานจำเป็นต้องมีการปรับปรุงและกันห้องใหม่ตามจุดประสงค์ของการใช้งานเพื่อประโยชน์ใช้สอยของ กปภ.

๒. วัตถุประสงค์

กปภ. มีความประสงค์ที่จะหาผู้รับจ้างงานจ้างเหมาปรับปรุงอาคาร ๑-๒ และอาคาร ๓ (ชั้น ๓,๔,๕) ภายในบริเวณสำนักงานใหญ่ กปภ. วงเงินค่าก่อสร้าง ๔,๙๙๙,๖๐๐ บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Auction)

๓. ขอบเขตของงาน

กำหนดให้มีการก่อสร้างจัดหาและติดตั้งตามแบบเลขที่ ๑๐/๑๗๖๒-๑๗๖๙ และ ๑๐/๑๗๗๐-๑๗๘๑ โดยมีงานส่งมอบดังต่อไปนี้

- ๓.๑ รื้อถอนผนังและประตู-หน้าต่างบางส่วนของเดิมภายในอาคาร
- ๓.๒ จัดหาและติดตั้งผนังสำเร็จรูป, ประตู-ช่องแสงตามแบบแปลน
- ๓.๓ จัดหาและติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศตามที่กำหนดในแบบแปลน
- ๓.๔ ปรับปรุงและซ่อมแซมส่วนต่างๆของอาคารตามที่ระบุในแบบแปลน
- ๓.๕ ให้ทำการก่อสร้างได้นอกเวลาทำการของการประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น

๔. คุณสมบัติผู้มีสิทธิ์เสนอราคา

ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีอาชีพรับจ้างงานที่จะประกวดราคาด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคากับส่วนราชการ/รัฐวิสาหกิจ/องค์กรของรัฐ/เอกชน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) และเป็นผลงานก่อสร้างในสัญญาเดียว ซึ่งเป็นคู่สัญญาโดยตรงที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ
- ๔.๓ ผลงานตามข้อ ๔.๒ หมายถึงผลงานก่อสร้าง/ปรับปรุง/ตกแต่งภายในอาคาร โดยต้องแนบสำเนาสัญญาและบัญชีปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง พร้อมหนังสือรับรองผลงานของผู้เสนอราคา พร้อมซองยื่นข้อเสนอด้วย
- ๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๔.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มครองที่ว่่านั้น

๔.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์เสนอการรายอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวด

ราคาจ้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างครั้งนี้

๔.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

5. ระยะเวลาในการก่อสร้าง ไม่เกิน ๑๒๐ วัน

6. ราคากลางในการเริ่มต้นประมูล ๕,๓๒๘,๑๗๒ บาท (ห้าล้านสามแสนสองหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ในการเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑๐,๐๐๐ บาท จากราคางานก่อสร้างและในการเสนอราคาครั้งถัดๆไป ต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว